

Baugeois Vallée

COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES

MAGAZINE

(6)

octobre > décembre 2019

PREMIÈRE PIERRE DU BÂTIMENT HEMP-IT

**le soutien communautaire
à une entreprise en
développement**

PLAN CLIMAT :
CONSULTATION
PUBLIQUE



EAU POTABLE,
INVESTIR ET
ENTREtenir



LES 3 CLICS DU
SITE INTERNET



En cette rentrée 2019, les dossiers s'accélèrent à la communauté de communes.

CÔTÉ DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE.

Après la pose de la première brique de chanvre sur la zone Actival à Beaufort en Anjou, le futur bâtiment de la société HEMP-it sort de terre. Une visite privée à destination des professionnels a été organisée sur site pour les inciter à s'engager dans cette filière d'avenir. Un vrai succès à la hauteur de l'enjeu !

Les bâtiments relais se multiplient à Beaufort, Baugé et Noyant pour répondre à la forte demande des entreprises. Notre programme immobilier vise à construire 6 nouveaux bâtiments. Deux sont en chantier, un autre a été acquis. En deux ans, la construction de deux ateliers relais, l'extension de deux autres et l'acquisition de locaux ont étoffé notre offre économique. Tous sont occupés ou vendus. Parmi eux, le centre de formation de la fibre optique à Baugé en Anjou a été labellisé « objectifs fibre » ce qui lui permet de dispenser des formations certifiantes. Il en existe seulement 20 de ce type en France.

Le projet des serres à Lasse entre dans sa dernière phase préparatoire. 250 emplois sont en jeu. Tous les voyants sont au vert.

Végétal et animal village qui a eu lieu il y a quelques semaines, a connu un succès important. Plus de 200 étudiants sont allés à la rencontre des nombreux professionnels présents sur la Ferme de Villaine à Pontigné. L'occasion de démontrer que l'agriculture du territoire est attractive et respectueuse de l'environnement !

SUR LE PLAN DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

Nous avons choisi le cabinet qui va nous accompagner dans la révision du SCOT et l'élaboration du Plan local de l'habitat – plan indispensable à l'organisation de notre territoire.

L'environnement n'est pas en reste avec l'étude sur la réorganisation de la compétence déchets. La communauté de communes sera, à compter du 1^{er} janvier, votre seul interlocuteur en lieu et place des syndicats. Nous avons opté pour un scénario de collecte unique sur le territoire ; il nous reste à choisir son mode de financement. L'objectif est de trouver une solution d'équilibre entre le service apporté et l'incitation à réduire ses déchets. Ce dossier complexe nécessite une attention toute particulière.

Le service eau – assainissement fait l'objet d'une réorganisation complète. L'objectif est d'assurer un service de qualité, harmonisé sur l'ensemble du territoire à un prix maîtrisé et raisonnable. Ne souhaitant pas augmenter la masse salariale tout en s'appuyant sur les réelles compétences de nos agents, nous avons décidé de faire appel à un prestataire extérieur pour les travaux concernant l'eau potable, nos agents continuant à assurer l'assainissement. L'idée est d'associer la compétence de nos agents avec la technicité du privé.

Toujours dans un souci d'amélioration du service – **un guichet « relations à l'usager »** va être créé avec deux pôles sur le territoire : l'un à Beaufort dans l'ancien SMICTOM et le second à Baugé-en-Anjou au siège de la communauté de communes. Ce guichet va permettre de répondre aux questions des usagers sur l'eau et l'assainissement et à terme, sur la collecte des déchets.

Baugeois-Vallée, en collaboration avec les communes, l'État et le Département, a établi un **nouveau schéma d'accès des services au public**. Ce n'est pas un schéma de plus mais un plan d'actions concret qui permettra de renforcer les services de proximité. Il apportera également de nouveaux services pour répondre à vos besoins en matière de numérique et de mobilité, enjeux déterminants pour notre avenir. Nous devons faciliter votre accès à ces nouvelles technologies et apporter des solutions aux problèmes de transport avec, par exemple, des pistes vélos, le covoiturage, les véhicules propres, des liaisons intra territoire.



« Un guichet « relations à l'utilisateur » va être créé avec deux pôles sur le territoire »

Vous le voyez, la communauté de communes est en action. À l'image de ce nouveau territoire qui prend forme, notre école de musique va dépasser les 400 inscrits, ce qui est une très belle réussite si on compare sa fréquentation à celle des conservatoires voisins.

Le président de la communauté de communes Baugeois-Vallée

SOMMAIRE

P. 2 ET 3	ÉDITORIAL ET SOMMAIRE
P. 4 ET 5	ÉCOLE DE MUSIQUE : UNE SAISON QUI PULSE
P. 6 ET 7	DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL : VOTRE AVIS POUR CLORE LE PLAN CLIMAT

P. 8 À 11	DOSSIER : SERVICES AUX USAGERS - Eau potable - Assainissement - Collecte des déchets
------------------	--

P. 12	DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ACCUEILLIR DE NOUVELLES ENTREPRISES
P. 13	LE CHANVRE, NOTRE HISTOIRE, NOTRE AVENIR
P. 14 ET 15	COMMUNICATION : PERFORMANT ET INTUITIF, LE NOUVEAU SITE INTERNET

Magazine de la communauté de communes Baugeois-Vallée – N° 6 – Octobre 2019

15, avenue Legoulz de la Boulaie – Baugé – 49150 BAUGÉ-EN-ANJOU – www.baugeoisvallee.fr – Suivez-nous !  

Directeur de la publication : Christophe Pot, vice-président – Rédaction : service communication – Conception et graphisme : agence Mimosa, Angers – Impression : Offset5- La Mothe-Achard – Tirage : 16000 exemplaires – Imprimé sur papier certifié PEFC avec des encres végétales.

  10-31-1980 / Certifié PEFC / Ce produit est issu de forêts gérées durablement et de sources contrôlées. / pefc-france.org





ÉCOLE DE MUSIQUE UNE SAISON QUI PULSE

« Nous voulons sortir des sentiers battus et aller au-devant de nouveaux publics », affirme Lionel Fache, directeur de l'école de musique de Baugeois-Vallée

Créer du lien est la vocation de cette école. Du lien entre élèves avec l'accès aux orchestres et pratiques collectives gratuites. Du lien avec les harmonies en facilitant financièrement l'adhésion des musiciens de ces formations. Du lien avec les services culturels des communes en proposant des partenariats.

L'an dernier déjà, les violonistes de l'école avaient assuré la première partie du concert de l'ONPL, joué à la Bulle pour une performance dessinée. Le public s'était mis à danser sur les gradins de la salle Omnisports de Beaufort lors du concert rap/DJ.

C'est reparti pour cette saison !

La recherche d'autres esthétiques s'incarne avec le projet Arnold Pol, interprète du tube « Jubel » de Klingande. Ce saxophoniste hors normes est une star des festivals et des boîtes de jazz. Un chercheur insatiable dont la palette sonore s'étend jusqu'au funk et l'électro live. Entre ses tournées aux Etats Unis et en Europe, il va poser ses valises à Baugeois-Vallée, partager son parcours personnel, et... inviter les saxos de tout le département à produire un moment musical inoubliable le 17 mai 2020. Sa devise : travailler dur et vivre sa passion au maximum.

L'octuor de cors nommé « Oct'horn » est composé de 8 musiciens de moins de 30 ans, formés dans les conservatoires et engagés par les orchestres régionaux français. Ils ont créé leur groupe il y a un an pour « se faire plaisir ». Arrangements de musiques de films ou répertoire classique, ils savent communiquer leur passion. Concert les 13 et 14 juin 2020.

Troisième aventure : le projet vocal mené par David Le Flem et Virginie Masset, professeurs de l'école, qui ont décidé de faire leur mémoire de fin d'étude en musicologie sur le terrain. Soutenus par les communes, Baugeois-Vallée, le Département, la Région et la DRAC, ils ont invité le musicien poète peintre (et oui, tout ça !) Christophe Bell Œil. Ce qui réunit les pratiques de cet artiste total ? Le goût de l'échange, un amour des humains, qu'il saura mettre en œuvre dans les ateliers où 100 enfants, 6 classes primaires et les élèves de l'école de musique, créeront l'évènement. Rendez-vous le 29 mai 2020 pour en savourer le résultat.

Soutenir la pratique amateur

Les musiciens des harmonies, fanfares, groupes amateurs de Baugeois-Vallée bénéficient d'un tarif préférentiel. Échange fructueux : 22 élèves ont rejoint l'OHBV en 2019 !

VOS AVIS AVANT DE CLORE LE PLAN CLIMAT

Pendant un mois, les habitants de Baugeois-Vallée sont invités à donner leur avis sur le Plan Climat, avant son approbation par le conseil communautaire en décembre.

L'élaboration du PCAET (Plan Climat Air Énergie Territorial), volet majeur du projet de territoire, a été menée en concertation avec les habitants de Baugeois-Vallée qui ont d'abord pu participer à la phase de définition du diagnostic et des objectifs stratégiques. Le PCAET est la déclinaison locale des engagements nationaux contre le changement climatique dans l'objectif d'en atténuer les causes et les effets, mais aussi d'adapter notre territoire aux transformations inévitables sur le court, moyen et long terme.

Lors d'une matinée-forum à Saint-Georges du Bois le 27 avril 2019, les participants ont fait émerger des propositions d'actions en cohérence avec les stratégies retenues pour le PCAET. Donner la parole aux habitants permet de dessiner collectivement un projet essentiel pour l'avenir de Baugeois-Vallée, en lien avec les choix des élus et l'expertise des partenaires.

Parmi les axes stratégiques, on retrouve les points clés suivants :

1 - Encourager la production d'énergies renouvelables et l'alimentation locale,

- 2 - Une économie durable : le tourisme, les forêts, la réduction des déchets...
- 3 - Conforter les centres bourgs et favoriser les déplacements à plusieurs ou à vélo,
- 4 - Préserver les ressources et s'adapter aux changements climatiques.

Ces objectifs se déclinent en près de 60 actions. Certaines d'entre elles seront mises en œuvre dès les prochains mois.

Votre avis est nécessaire !

Une consultation publique est organisée pour une durée de 30 jours cet automne. L'ensemble des avis émis ainsi que les précisions s'ajouteront aux documents au cours des prochains mois. Elles permettront d'améliorer et de finaliser le document qui sera soumis à la décision définitive du conseil communautaire, en décembre 2019.

L'aventure PCAET continue sur le site internet de la communauté de communes, rubrique « développement territorial » !

S'INFORMER SUR LE PLAN CLIMAT

Le document imprimé est déposé dans votre mairie.
Il est disponible sur le site internet www.baugeoisvallee.fr

Un stand d'information sera installé sur les lieux des animations à retrouver ci-dessous.

PARTICIPER À LA RÉFLEXION FINALE

En réunions publiques

Mardi 5 novembre à 18^h30
à Noyant-Villages - salle des fêtes de Lasse

Jeudi 14 novembre à 18^h30
à Baugé-en-Anjou - salle des fêtes d'Échemiré

Lors des animations

Samedi 9 novembre à 18^h - Fontaine-Milon
Lors de la journée « Mon jardin, ma ville »
- « Atmosphère, atmosphère » spectacle tous publics de la compagnie Spectabilis. En partenariat avec le PNR Loire Anjou Touraine.

Dimanche 10 novembre de 14^h30 à 18^h
Musée Joseph Denais Beaufort en Anjou - Projection en continu du film « 2069, la croisée des chemins » et ateliers tous publics « art et environnement ».

Un conseiller en énergie partagé entre les collectivités, pour réaliser le diagnostic énergétique des équipements publics

Quelques exemples parmi les actions prioritaires !

L'accompagnement des entreprises dans une logique d'économie circulaire

L'élaboration d'un projet alimentaire territorial

L'élaboration d'un plan vélo, identifiant les aménagements cyclables à réaliser



Les élèves de cinq établissements scolaires de Baugeois-Vallée ont été sensibilisés au respect de l'environnement et aux enjeux écologiques. Ils ont été les auteurs/acteurs du film « 2069, la croisée des chemins » qui les a propulsés dans 50 ans, là où le réchauffement climatique sera bien plus fort.

Les interventions de l'équipe artistique de la Paperie ont eu lieu au cours de l'année scolaire 2018-2019, sur chacun des trois bassins de vie du territoire, auprès de trois classes de primaire de Baugé, la Ménittré, Auserse et de deux classes des Maisons Familiales et Rurales de Noyant et Gée.

Au début de l'atelier d'écriture des scénarios, les artistes ont raconté une histoire aux enfants qui les a projetés en 2069. Prêts à voyager dans le temps, ils ont fermé les yeux, visualisé qui ils seraient dans 50 ans, quel métier ils exerceraient. C'est là qu'a commencé l'exercice d'écriture du scénario du film. Les enfants ont inventé comment fonctionne un monde sans voiture, sans énergie fossile, où les eaux et la température montent. Ont suivi les ateliers de construction des décors et costumes, les répétitions et enfin les séances de tournage qui se sont conclues par un tournage collectif en forêt de Chandelais. Chaque classe a porté un élément de la phrase qui nous invite tous à réfléchir à demain.

Le film «2069, la croisée des chemins » sera diffusé en continu dimanche 10 novembre 2019, de 14h30 à 18h, au musée Joseph Denais à Beaufort-en-Anjou.





LE DOSSIER SERVICES AUX USAGERS

La communauté de communes est en charge de compétences très importantes pour le quotidien des habitants : l'eau et les déchets. Ces pages vous informent de l'actualité de ces deux services qui accomplissent au mieux leur mission pour garantir votre quotidien.

Le service Eau comporte deux branches : l'eau potable, qu'elle produit et distribue, et l'assainissement, qui peut être collectif ou non collectif. Baugeois-Vallée assure ainsi l'ensemble du petit cycle de l'eau. Les investissements pour entretenir les réseaux d'eau et la campagne de visites des installations d'assainissement non collectif sont deux exemples des actions menées pour la qualité de l'eau et la préservation de l'environnement.

Baugeois-Vallée reprendra dès le 1^{er} janvier prochain la compétence Collecte des déchets sur la totalité du territoire. Les syndicats opérant sur le territoire vont être dissous. C'est la loi qui l'impose dans le but de moderniser et simplifier la carte des services publics. Depuis un an, les élus réfléchissent à la future organisation du service en lien étroit avec les syndicats actuels. Le service sera opérationnel en 2021.

Le site internet www.baugeoisvallee.fr informe en temps réel les habitants des actualités, travaux et évolution des services.

EAU POTABLE

INVESTIR ET ENTREtenir, LE QUOTIDIEN DES AGENTS

Les agents en charge de l'eau potable interviennent sur l'ensemble des bassins de vie du territoire Baugeois-Vallée. Cet été, ils ont opéré des missions de suivi de travaux, d'aménagement et de nettoyage.

Les travaux de Linières-Bouton ont consisté à effectuer un renouvellement des canalisations datant d'avant 1980, qui sont à l'origine de la présence de la molécule CVM (Chlorure de Vinyle Monomère) dans l'eau potable. En fin de chantier, un essai de pression a été réalisé pour vérifier l'étanchéité du nouveau réseau. Un prélèvement d'eau sur le nouveau tuyau a été effectué par le laboratoire départemental pour attester de la potabilité de l'eau dans le nouveau réseau, avant sa mise en service. À Parçay-les-Pins, pour renouveler les canalisations, la technique par éclatement a été retenue pour prévenir l'effondrement de caves souterraines, très présentes à cet endroit. Non destructive, elle offre des avantages

environnementaux. Sans ouverture de tranchée, les voiries restent quasiment intactes et ne nécessitent pas d'apport de matériaux : pas de matériaux, pas de carrières, pas de transports polluants !

Baugeois-Vallée a aussi engagé des travaux de réhabilitation du château d'eau de Clefs. Renouvellement extérieur de la façade, isolation du dôme supérieur avec le rebouchage de fissures sur le béton, ...entretenir les châteaux d'eau est une mission stratégique pour Baugeois-Vallée. Véritables machines, c'est leur mécanisme qui permet de gérer les flux d'eau potable qui se dirigent vers les communes aux alentours.

CHIFFRES CLÉS

13600 abonnés (soit environ **30 000** habitants)

2,5 millions de m³ produits dont **857 000** m³ revendus aux collectivités voisines

1060 km de réseaux

QUALITÉ DE L'EAU

Le rapport 2018 sur le prix et la qualité du service sur l'eau potable a été présenté au conseil communautaire. Il est consultable sur le site internet.

La qualité de l'eau est jugée probante avec 100% de conformité sur le paramètre biologique et entre 52% et 100% de conformité sur les paramètres physicochimiques. Les non conformités constatées sur 12 prélèvements concernent des dépassements de la teneur limite de qualité sur des pesticides dans le secteur de Baugé : l'ARS précise que cette situation ne présente pas de risque pour la santé des usagers. Les taux sont 1000 fois inférieurs à la norme.

REDEVANCE ET COÛT FINANCIER

Les tarifs oscillent selon les secteurs entre 1,83 € TTC/m³ et 2,33 € TTC/m³ ; De forts investissements : 692 000€ en 2018.

Cet article a été rédigé par notre stagiaire en communication, Grégoire Blot, étudiant à l'université de Rennes 2.

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

PRÉSERVER
LA QUALITÉ
DE L'EAU

Organisées pour lancer la campagne de visites des installations, des réunions publiques sur l'assainissement non collectif permettent aux usagers de poser leurs questions. .

Préserver la ressource en eau est un enjeu majeur du développement durable. L'eau est une ressource naturelle qui appartient à tous, qui est à la disposition de tous et doit être protégée par tous.

Les eaux usées domestiques, polluées, peuvent être à l'origine de nuisances environnementales et de risques sanitaires significatifs. Elles doivent donc subir un traitement avant d'être restituées au milieu naturel.

L'assainissement non collectif (ANC) désigne les installations individuelles de traitement des eaux domestiques. Ces dispositifs concernent les habitations qui ne sont pas desservies par un réseau public de collecte des eaux usées (tout à l'égout). L'ANC est une réponse techniquement performante. Environ 5 770 foyers de Baugeois-Vallée en sont équipés.

Les installations défectueuses ou mal entretenues peuvent présenter un danger pour la santé des personnes ou un risque de pollution pour l'environnement. C'est pourquoi elles doivent être entretenues par les usagers et contrôlées régulièrement.

Qu'est-ce qu'un SPANC ?

La gestion de l'assainissement non collectif, au même titre que l'assainissement collectif, est une compétence obligatoire des collectivités locales. Celles-ci ont l'obligation de créer un SPANC : Service Public d'Assainissement Non Collectif. La réalisation d'une installation d'assainissement non collectif et son entretien sont soumis à une réglementation bien précise, et souvent méconnue. Le règlement intérieur précise les obligations du SPANC et celles de l'usager.

Les obligations du SPANC

Le service doit vérifier les installations neuves et existantes lors de leur réalisation, de leur réhabilitation, lors de la vente de l'habitation mais aussi de façon régulière pour en constater le bon fonctionnement.

Le SPANC apporte aussi des conseils sur l'entretien du dispositif et accompagne les usagers dans leurs démarches.

Les obligations de l'usager

Une construction doit être dotée d'un dispositif d'assainissement non collectif en bon état, et donc régulièrement entretenue. Les ouvrages doivent être accessibles en permanence, notamment pour les visites obligatoires.

Pourquoi faut-il payer une redevance ?

Les dépenses du SPANC doivent être couvertes par les recettes. Le financement du service est donc réparti entre les usagers par le calcul d'une redevance qui couvre les frais engagés. Régler sa redevance est une obligation.

Les visites d'une installation ont lieu en général tous les 10 ans et coûtent 110 € à l'usager. Il faut compter en moyenne 75 € pour son entretien annuel. Investissement plus lourd, l'installation du dispositif coûte environ 8 500 €. S'il est bien entretenu, sa durée de vie peut s'étendre au-delà de 30 ans. Pour comparaison, raccordé à l'assainissement collectif, on évalue la dépense d'un foyer de 4 personnes à un peu moins de 300 € soit environ 6 000 € sur 20 ans, sans compter les frais de raccordement estimés à 4 500 €.

Qu'est-ce que la non-conformité ?

La non-conformité concerne des

installations qui présentent un danger sanitaire ou environnemental, comme par exemple le rejet d'eaux usées dans le fossé, un regard où l'eau stagne, une fosse qui menace de s'effondrer.

Pourquoi Baugeois-Vallée ne prend pas tout en charge ?

Si la collectivité s'engageait à prendre l'investissement et le fonctionnement de l'ensemble des installations non collectives, la redevance augmenterait de façon considérable, touchant autant ceux qui ont récemment réalisé des travaux que ceux qui ne les ont pas faits. Du personnel supplémentaire serait nécessaire dont le coût serait également répercuté. Les élus n'ont pas fait ce choix.

Existe-t-il des aides ?

Source d'information sur les différents prêts et aides possibles, les juristes conseils de l'association départementale d'information sur le logement (ADIL) peuvent être consultés gratuitement lors de leur permanence à Baugé ou par courrier, mail, téléphone. Plus de renseignements : 02 41 81 89 40.

La société STGS a été mandatée pour effectuer les visites des installations dans le Noyantais et dans la Vallée. Le technicien prendra contact avec les usagers pour fixer un rendez-vous. Nous vous remercions de lui réserver un bon accueil.

100% ENVIRONNEMENT

Baugeois
Vallée

www.baugeoisvallee.fr

- de déchets

+ de tri

+ d'économie circulaire

+ de circuits courts

TOUS ENGAGÉS POUR NOTRE
QUALITÉ DE VIE



COLLECTE DES DÉCHETS

UN MÊME SERVICE POUR TOUS LES FOYERS

Depuis plusieurs mois les élus du conseil communautaire débattent sur les futures modalités de collecte et de leur financement. La réflexion avance.

C'est la loi qui l'impose. Au 1^{er} janvier 2020, les deux syndicats qui organisent la collecte des déchets sur les secteurs du Noyantais et de la Vallée seront dissous. Un service communautaire de collecte des déchets devra en assurer les missions.

Depuis plus d'un an, les élus communautaires sont appelés à choisir le mode d'organisation du service, le type de collecte et le financement qui uniformisera le service rendu aux usagers et son coût. C'est l'objectif de cette loi : simplifier la carte des services. À Baugeois-Vallée, la collecte des déchets sera identique sur tout le territoire en janvier 2021. Le dossier n'est pas simple. Un bureau d'études extérieur a apporté son expertise. Les temps de concertation se sont multipliés afin d'assurer une réflexion collégiale. Après le diagnostic partagé, des orientations stratégiques définies en concertation ont livré plusieurs scénarios de mise en œuvre.

Le scénario de collecte retenu prévoit la collecte des bacs en porte-à-porte toutes les semaines dans les hyper-centres de Baugé, Beaufort, Mazé, Noyant et tous les quinze jours à l'extérieur de ces bourgs. La collecte du verre se fera par points d'apport volontaire et le compostage sera encouragé. Les cas particuliers feront l'objet d'une étude systématique.

Pour la collecte des emballages et les papiers recyclables, les élus ont opté, après un vrai débat, pour une collecte en porte-à-porte tous les quinze jours partout sur le territoire. La question s'est posée de savoir s'il fallait étendre la collecte en porte-à-porte au Noyantais ou s'il fallait conserver sur ce seul territoire les points d'apport volontaire ? Les élus ont voté majoritairement pour un même service pour tous. Plus environnemental, plus incitatif, plus égalitaire pour les habitants, ce scénario devra être complété en novembre par le choix du financement.

Le contrat passé avec la société Brangeon pour assurer la collecte des déchets à Baugé en Anjou va être résilié. Beaucoup de plaintes des usagers ont emporté la décision des élus : la collecte sera effectuée par Baugeois-Vallée dès le 1^{er} janvier 2020.

ACCUEILLIR DE NOUVELLES ENTREPRISES

Baugeois-Vallée poursuit ses projets d'aménagement économique dans le but d'accueillir de nouvelles entreprises ou permettre à celles de son territoire de se développer.

Sur les 3 secteurs géographiques, la politique d'immobilier d'entreprises se concrétise par la viabilisation de nouvelles tranches au sein des zones d'activité et par la construction d'ateliers relais nouvelle génération. Les chantiers commencent cet automne.

Baugeois zone Sainte Catherine



Viabilisation de la tranche 3 : 7,38 ha disponibles pour les entreprises

La tranche 2 de la ZA Anjou Actiparc Sainte-Catherine affiche complet. Une nouvelle tranche voit le jour. Les travaux se dérouleront en deux temps.

Une première phase consistera à réaliser la voirie principale dotée d'un nouvel accès depuis la RD 766 (Route d'Angers), ainsi qu'un bassin de récupération des eaux pluviales. La deuxième phase permettra de réaliser la voirie secondaire et d'achever la trame viaire de la zone.

Construction d'un atelier relais de 835 m²

Les deux ateliers relais de 1100 m² et 800 m², construits en 2018, ont trouvé preneurs très rapidement avec l'implantation du Centre de Formation Anjou Fibre et de l'entreprise Lebreton Câblage Maintenance. Pour conforter cette dynamique, un troisième bâtiment est programmé. Il comprendra 735 m² d'ateliers et 111 m² de bureaux et locaux sociaux. La livraison du bâtiment est prévue à la fin du premier trimestre 2020.

Noyantais - Nouvelle zone artisanale de Beauvais



Un nouvel atelier relais

va être aménagé début 2020 à Noyant. Livré mi-2020, ce bâtiment de 319 m² (262 m² d'atelier et 57 m² de bureaux) sera disponible à la location.

Vallée- zones Actival et Pré Barreau

Le siège social d'HEMP-it est en construction

Entièrement conçu en matériaux biosourcés, le bâtiment de 500 m² abritera les services administratifs de la coopérative de producteurs de semences de chanvre, leader européenne sur son secteur et en pleine expansion. Ce bâtiment exemplaire vitrine de l'éco construction sera complété d'ici 2022 par un laboratoire de recherche et un local industriel de 2500 m²

La communauté de communes a fait l'acquisition début octobre de la Jardinerie Pelé à Mazé-Milon en vue d'y installer une entreprise déjà présente sur la commune pour pouvoir se développer. Cette acquisition permet de maîtriser le devenir de ce bâtiment, situé dans un secteur stratégique de la commune. Il s'agit également d'un premier levier en vue de la requalification de la zone d'activités du Pré Barreau, la RD 347 constituant une vitrine de notre entrée du territoire.

LE CHANVRE, NOTRE HISTOIRE ET NOTRE AVENIR

La construction du bâtiment HEMP-it s'inscrit au cœur de l'action communautaire en faveur du développement économique. Ce projet est un des éléments structurants de la montée en puissance de Baugeois-Vallée.

Le Plan Climat que nous élaborons confirme notre engagement dans un avenir durable et humain, tout en assurant notre potentiel économique. Or, dans ce contexte de transition, le chanvre apparaît comme une plante au fort capital, par ses qualités polyvalentes et écologiques. Ses fibres très résistantes offrent une alternative performante pour le remplacement du plastique dans les domaines de la construction, l'isolation, la plasturgie, mais se révèlent également intéressantes pour ses qualités dans l'alimentation humaine et animale, la cosmétique, la médecine... Enfin, d'un rendement à l'hectare performant, la culture du chanvre est résistante aux agressions des insectes : elle ne nécessite pas d'intrants. C'est pourquoi Baugeois-Vallée soutient le développement du chanvre, culture historique qui en a fait la prospérité, culture d'avenir sur laquelle appuyer son développement.

Pour toutes ces raisons, la communauté de communes entretient un fort partenariat avec HEMP-it, nouveau label de la coopérative des producteurs de semences de chanvre de Beaufort.

Notre engagement pour le chanvre symbolise trois choses :

- l'attention que nous portons au développement durable,
- l'engagement que nous avons choisi pour la transition énergétique,
- la volonté de tout mettre en œuvre pour le bien vivre de nos habitants.

HEMP-it a confirmé son implantation sur Actival, à Beaufort en Anjou. Un bâtiment d'environ 500 m², entièrement réalisé en béton-chanvre, sera la vitrine des nouvelles techniques d'éco construction réalisées à partir du chanvre. Le bâtiment réunira sur un site unique l'ensemble des collaborateurs de la coopérative. Cette implantation favorise le projet d'attirer

les entreprises de transformation du chanvre et de l'éco construction.

L'implantation du siège de la coopérative des producteurs de semences de chanvre a été soutenue par Baugeois-Vallée qui a accompagné l'entreprise dans sa recherche d'un terrain adapté. Elle a aussi bénéficié de l'aide à l'immobilier d'entreprises à hauteur de 105 000 €.



La pose de la première pierre a eu lieu le 22 juillet 2019

PERFORMANT ET INTUITIF, LE NOUVEAU SITE INTERNET

Le site internet www.baugeoisvallee.fr a été repensé en fonction des exigences du web 2.0 : accessible, interactif et responsive. Les spécialistes de l'agence STRATIS, en lien avec le service communication de l'intercommunalité, ont développé une plate-forme numérique sur mesure. Par sa structure et son contenu, le nouveau site internet propose une interface plus simple et plus riche pour les usagers.

Le menu

Un accès rapide aux données est favorisé par deux icônes sur la page d'accueil. Tout d'abord, l'outil « loupe » permet de rechercher l'information grâce à un mot clé. Pour une information globale, le menu est à votre disposition et se décline en 8 axes. À noter : les recherches via ce menu ont été pensées pour que l'internaute trouve l'information désirée en 3 clics maximum !

Que peut-on faire pour vous ?

Une ligne d'icônes symbolisent les différentes compétences de la communauté de communes. Vous pouvez les faire défiler grâce à la flèche sur le côté. Si vous avez besoin de consulter un service en particulier, vous êtes au bon endroit ! Il suffit maintenant de cliquer sur l'icône qui vous intéresse, pour accéder à l'ensemble des informations propre à la compétence.

En ce moment

Les événements à l'agenda du territoire sont à l'affiche sur la page d'accueil. Dans cette partie, vous avez même la possibilité de proposer votre propre événement ! L'icône « + » donne accès à la totalité des prochains événements à venir.

Fil d'infos

L'actualité de Baugeois-Vallée est répertoriée au sein de ce fil d'informations. L'information principale est placée en « focus » pour davantage de visibilité, mais le reste de l'actualité est tout aussi intéressant ! Si l'information vous paraît importante, n'hésitez pas à la partager sur vos réseaux sociaux grâce à l'icône « partager sur... ».



Cet article a été rédigé par notre stagiaire en communication, Grégoire Blot, étudiant à l'université de Rennes 2.

Infos travaux

Cette rubrique vous informe des travaux actuellement en cours sur le territoire. C'est aussi un outil interactif pour vous, les usagers ! Vous avez la possibilité de nous informer par l'intermédiaire du lien « Je signale un incident sur la voie publique ».

Carte interactive

La carte interactive vous offre la possibilité de rechercher un bâtiment, une structure, un équipement sportif ou culturel, un commerce et bien d'autres... De plus, ces informations sont classées et positionnées selon votre bassin de vie ! Vous n'avez plus qu'à cliquer sur la commune de votre choix, et le tour est joué. La localisation et le site internet (lorsqu'il y en a un) de l'équipement sélectionné vous sont aussi communiqués.

**Rubrique Communauté de communes**

Pour comprendre les multiples rôles de la communauté de communes, pour vous familiariser avec son fonctionnement

Rubrique Attractive

Présentation des 7 communes, leur histoire, galerie photo pour chacune d'entre elles, les moyens de transports...

Rubrique Grands Projets

Pour suivre les projets territoriaux entrepris sur le long terme par la communauté de communes Baugeois-Vallée. Entre autres, les thèmes de l'économie, du numérique ainsi que des aménagements du territoire sont abordés et précisés.

Rubrique Pratique

Cette rubrique répond à l'obligation de dématérialisation des formulaires et démarches. L'utilisateur peut s'informer et accomplir ses démarches en ligne, payer sa facture ou suivre des travaux. Cette rubrique se décline en thèmes : école de musique, eau potable, assainissement, collecte et traitement des déchets, économie, habitat, plan Climat...

Le site satellite www.eco.baugeoisvallee.fr s'adresse à tous les acteurs économiques du territoire : il donne une vitrine attractive de la vie locale, informe des actions et projets en œuvre, facilite les démarches et favorise la mise en réseaux des partenaires.

Des newsletters pour vous informer

Nous allons prochainement éditer des newsletters : inscrivez-vous pour les recevoir sur votre boîte email.



LE GUIDE DE L'ÉCOLE DE MUSIQUE
EST DISPONIBLE DANS VOTRE MAIRIE

L'ÉCOLE DE MUSIQUE

100%
PLAISIR



Baugeois
Valée

COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES