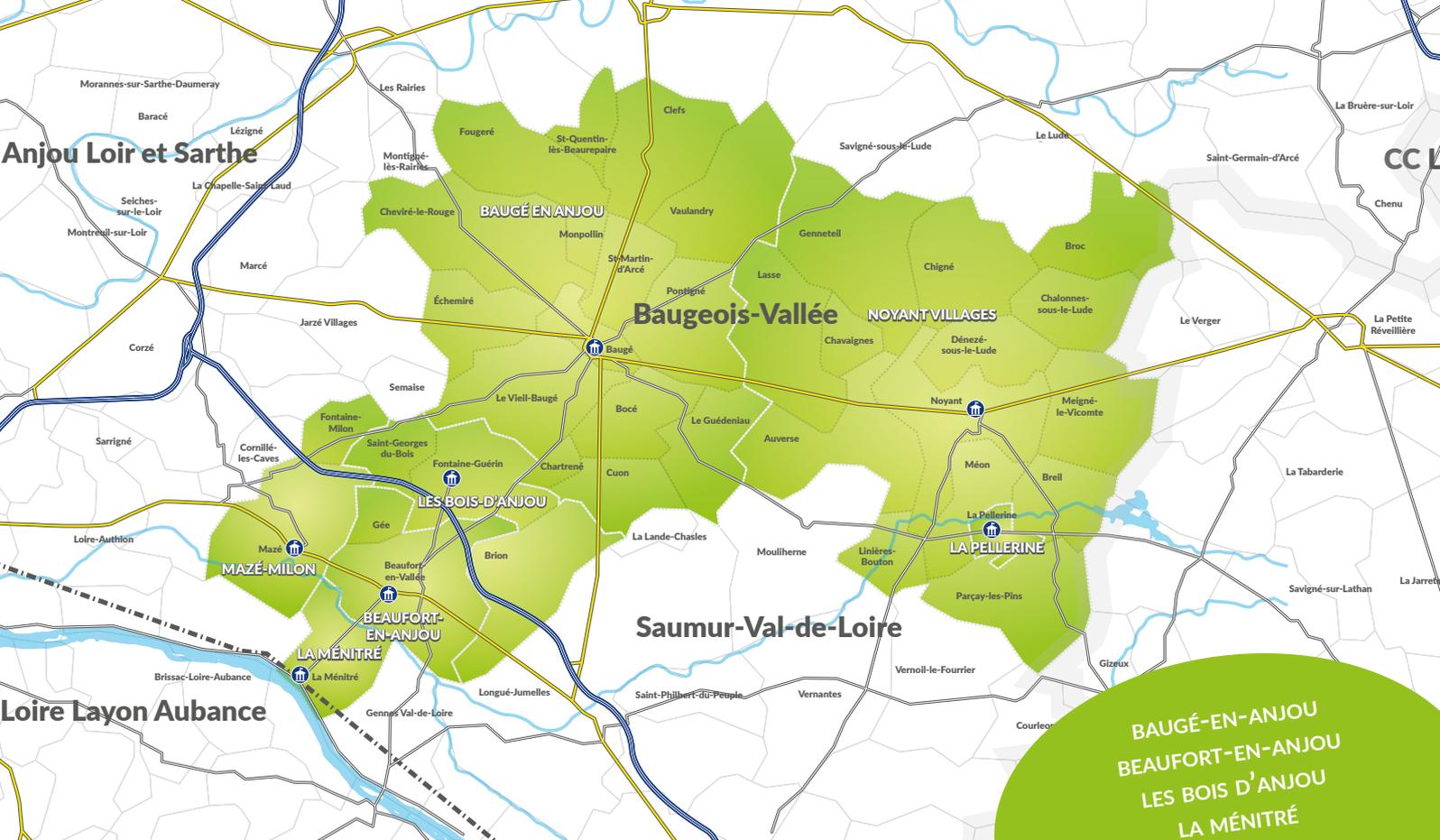


# RAPPORT D'ACTIVITÉ

Bugeois  
Vallée

2019





• ANGERS À 30 KM • SAUMUR À 38 KM • LE MANS À 70 KM • NANTES À 130 KM • CHOLET À 85 KM

BAUGÉ-EN-ANJOU  
BEAUFORT-EN-ANJOU  
LES BOIS D'ANJOU  
LA MÉNITRÉ  
MAZÉ-MILON  
NOYANT-VILLAGES

**Baugeois  
Vallée**  
COMMUNAUTÉ  
DE COMMUNES



100% ÉQUILIBRE

## UN TERRITOIRE PERTINENT

À l'Est du département de Maine-et-Loire, la communauté de communes Baugeois-Vallée est une des 9 communautés de communes du département.

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2017, le département est composé de 9 intercommunalités au lieu de 30 précédemment. Ces périmètres élargis font des intercommunalités les territoires pertinents pour des projets à moyen et long terme que des collectivités plus petites, comme les communes ou les anciennes communautés, n'auraient pu porter seules.

Baugeois-Vallée compte 7 communes dont 5 communes nouvelles. Issue de l'extension de l'ancienne communauté de communes Beaufort en Anjou, regroupe depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2017, la commune nouvelle Bauge-en-Anjou, la commune nouvelle Noyant-Villages, la commune de la Pellerine et l'ancienne

communauté de communes de Beaufort-en-Anjou qui comporte les communes nouvelles de Bois d'Anjou, de Beaufort-en-Anjou, de Mazé-Milon et la commune de la Ménitré sur une superficie totale de 734 km<sup>2</sup>. La population compte 35 372 habitants (chiffres du dernier recensement 2016).

Baugeois-Vallée est située à équidistance des centres urbains d'Angers et de Saumur. Par sa proximité avec 3 autres départements, Baugeois-Vallée est un carrefour naturel, en connexion avec la région Centre et le bassin parisien. Cette vocation est favorisée par le maillage routier que valorisent deux accès autoroutiers, une gare SNCF et un aéroport.

### CHIFFRES CLÉS

**7** COMMUNES  
dont 5 communes nouvelles

**35 372** HABITANTS  
(chiffres INSEE 2016)

**734** km<sup>2</sup>



# 100% DÉVELOPPEMENT ÉQUILIBRE COHÉRENCE

## DES COMPÉTENCES STRUCTURANTES CENTRÉES SUR LE DÉVELOPPEMENT ET LA GESTION



Développement économique



Développement territorial



Eau potable, assainissement, GEMAPI



Promotion du tourisme



JE VALORISE  
EN DÉCHÈTERIE

Collecte et traitement des déchets



École de musique

## 3 VALEURS FONDATRICES DE SON ATTRACTIVITÉ :

- DÉVELOPPEMENT
- ÉQUILIBRE
- COHÉRENCE

L'année 2019 a été marquée par d'importants dossiers structurants : la préparation de l'intégration des syndicats de déchets au sein de la communauté de communes, l'étude sur l'eau potable, la réalisation de schémas directeurs sur l'assainissement, l'étude sur l'organisation du futur service collecte et traitement des déchets, l'élaboration participative du projet de territoire et du Plan Climat Air Énergie Territorial, le contrat local de services au public.

## ANNÉE 2019 : UNE ANNÉE D'ACTIONS CONCRÈTES

3 ans après sa création la communauté de communes a agi concrètement sur les 3 secteurs de son territoire. A la suite de l'écriture du projet politique en 2018, pour répondre en 2019 aux défis propres au territoire, un programme d'actions a été précisé.

« L'objectif poursuivi est le développement de ce territoire, dans un esprit de cohérence et d'équilibre, afin d'assurer son attractivité. »

# LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Le bureau  
10 vice-présidents  
et 3 membres désignés



COMMUNE D'ORIGINE DES MEMBRES DU CONSEIL

Baugé en Anjou	
Beaufort-en-Anjou	
Les Bois d'Anjou	
Mazé-Milon	
La Méritré	
Noyant-Villages	
La Pelletière	

## Les conseillers communautaires par communes et par ordre alphabétique



Le conseil communautaire, organe délibérant de la collectivité, compte 44 délégués communautaires issus des conseils municipaux et qui ont été fléchés lors des élections municipales.

Le président, Monsieur Philippe Chalopin, est entouré d'un bureau de 10 vice-présidents et de 3 membres associés (le maire de Beaufort-en-Anjou, la vice-présidente du conseil départemental, le président du SIVERT).

## LES DOSSIERS SONT PRÉPARÉS PAR 6 COMMISSIONS THÉMATIQUES

1. Développement territorial
2. Développement économique
3. Eaux-assainissement-GEMAPI
4. Promotion du tourisme
5. Communication-culture (écoles de musique) et associations
6. Collecte et traitement des déchets

Depuis le début du mandat, c'est plus de 600 délibérations qui ont été votées dont seulement 2 n'ont pas recueilli l'unanimité.



# AVEC ET POUR LES COMMUNES

La communauté de communes a adopté 3 principes : l'équilibre territorial, la solidarité et la complémentarité avec l'action communale de façon à éviter tout doublon.

Ces principes se sont concrétisés dans les domaines financier (avec notamment une politique fiscale favorable aux communes),

économique (des projets sur les 3 secteurs), touristique (développement de tous les secteurs), eau et assainissement (un même niveau de service et d'investissement sur l'ensemble du territoire), aménagement (cohésion et complémentarité pour progresser ensemble).



## SOLIDAIRE DES COMMUNES

Au titre de la solidarité envers les communes, la communauté de communes a décidé de reverser l'intégralité du fonds national de péréquation, soit un million d'euros, aux communes.

## POLITIQUES CONTRACTUELLES

Chef de file de la contractualisation, Bugeois-Vallée articule les relations entre les communes qui portent les opérations, et les structures qui participent à leur financement.

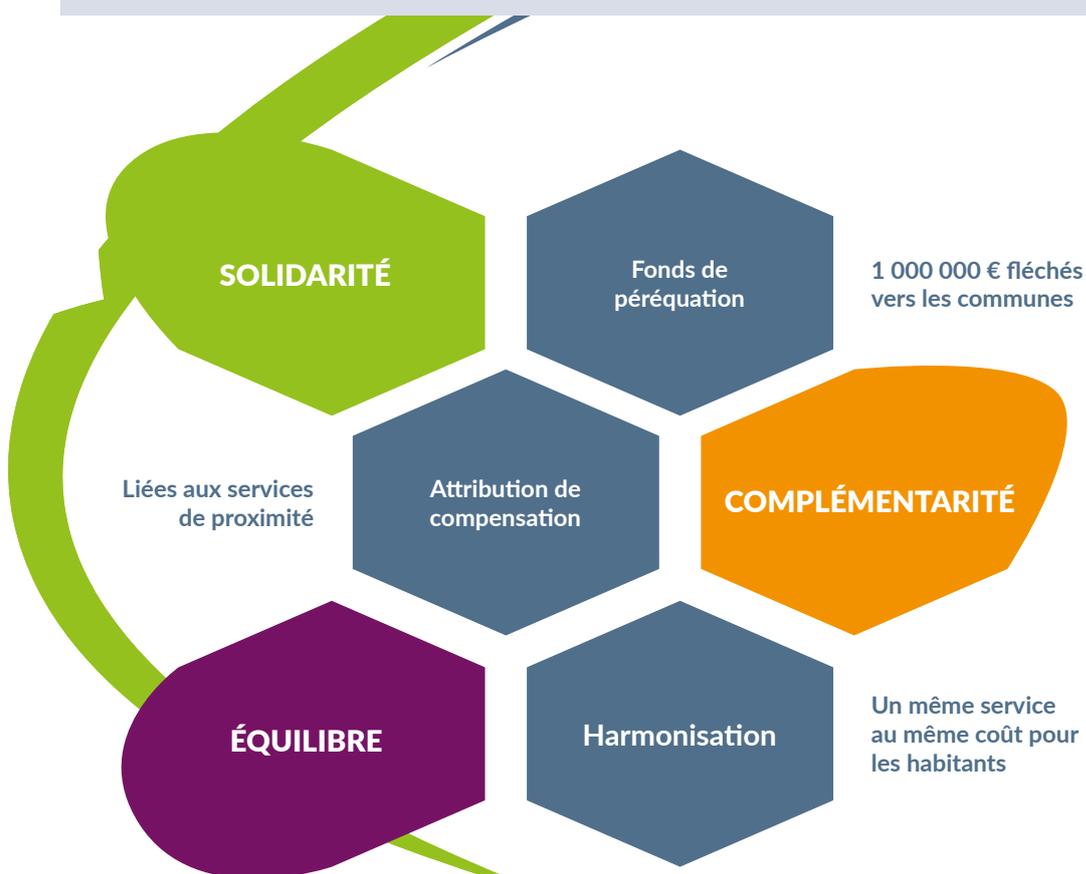
## ÉQUILIBRE FINANCIER

Les attributions de compensation

permettent aux communes de financer les compétences qu'elles exercent directement. Tout transfert de charges donne lieu à transfert de recettes. Le but est de garantir l'équilibre financier des communes et de leur donner les moyens financiers d'assurer les compétences de proximité qu'elles ont reprises ou conservées.

## UNE FISCALITÉ MÉNAGES STABLE.

Les taux d'imposition communautaires restent stables avec la reconduction du même taux qu'en 2017 et 2018. Bugeois-Vallée n'a pas augmenté les taux depuis sa création.



Les 3 principes des actions communautaires

ÉQUILIBRE

SOLIDARITÉ

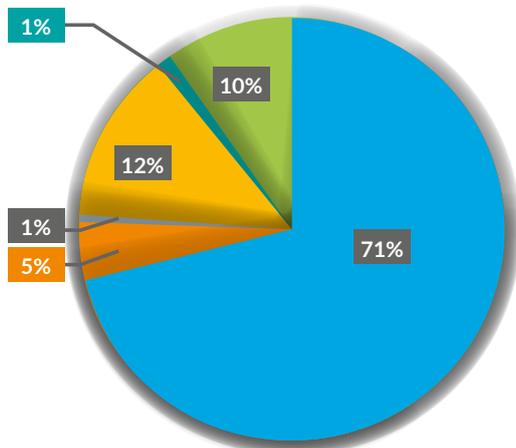
COMPLÉMENTARITÉ

# BILAN FINANCIER 2019

## LE BON PÉRIMÈTRE POUR INVESTIR

Compte administratif 2019

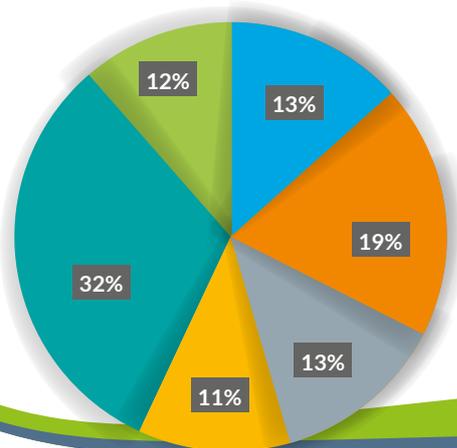
**Fonctionnement : 21 076 612€**



- Budget principal
- Budget ateliers relais
- Budget parc d'activités
- Budget régie eau
- Budget eau DSP
- Budget assainissement collectif

Compte administratif 2019

**Investissement : 9 719 052€**



- Budget principal
- Budget ateliers relais
- Budget parc d'activités
- Budget régie eau
- Budget eau DSP
- Budget assainissement collectif

## COMPRENDRE LE BUDGET D'UNE COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Baugeois Vallée dispose d'un budget principal et de plusieurs budgets annexes. Deux budgets annexes portent les opérations de développement économique : le premier pour l'aménagement par la collectivité des zones d'activité, le second pour la construction des ateliers relais. Deux autres budgets annexes sont affectés à la gestion de l'eau potable : l'un pour la gestion en régie, l'autre pour la gestion en délégation de service public). Enfin, deux autres budgets annexes concernent l'assainissement des eaux usées : assainissement collectif ou non collectif.

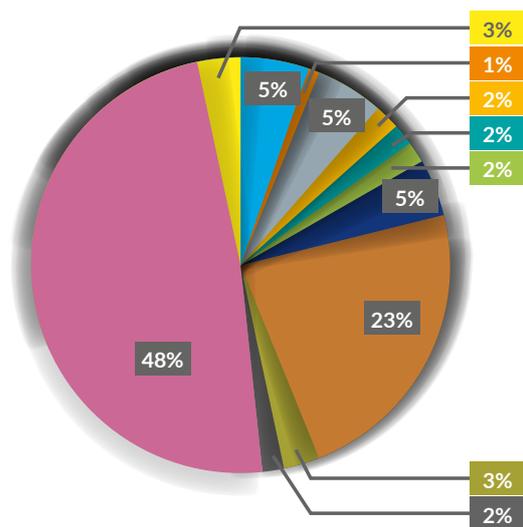
**LA PRINCIPALE CARACTÉRISTIQUE DES BUDGETS ANNEXES EST DONC D'ÊTRE AFFECTÉS À UN SERVICE DONNÉ.**

Du fait de la nature de ces activités, ils portent la majorité des investissements et de l'endettement de la communauté de communes.

Aucune subvention ne peut être versée au budget annexe qui doit s'équilibrer avec ses propres recettes (taxes, redevances et emprunts). La création d'un budget annexe est donc lourde de conséquences.

En revanche c'est sur ce budget principal que sont retranscrites toutes les opérations ne relevant pas des budgets annexes : administration générale, école de musique, tourisme, actions de développement économique, aménagement, habitat, gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations, gestion et traitement des déchets...

## Budget général 2019 Répartition par compétences



- Administration générale
- Communication
- Ecole de musique
- Habitat
- Développement territorial
- GEMAPI
- SDIS
- Déchets
- Développement éco (partie budget général)
- Tourisme
- Attributions de compensation aux communes
- FNGIR

	CA 2018	CA 2019
<b>SECTION DE FONCTIONNEMENT</b>		
Total des recettes réelles de l'exercice	15 944 945	16 048 917
- Total des dépenses réelles de l'exercice	14 596 170	14 719 517
= Résultat fonctionnement l'exercice	1 348 775	1 329 400
<b>+ Excédent de fonctionnement exercice N-1</b>	<b>4 092 727</b>	<b>4 282 456</b>
<b>= Résultat de fonctionnement avec report exercice N-1</b>	<b>5 441 502</b>	<b>5 611 856</b>
<b>SECTION D'INVESTISSEMENT</b>		
Total des recettes réelles de l'exercice	269 807	1 441 209
- Total des dépenses réelles de l'exercice	1 103 459	637 663
= Résultat investissement de l'exercice	-833 652	803 546
<b>+ Solde d'investissement de l'exercice N-1</b>	<b>-144 199</b>	<b>-617 102</b>
<b>= Résultat investissement avec reports exercice N-1</b>	<b>-977 851</b>	<b>186 444</b>
<b>Résultat global de l'exercice</b>	<b>515 123</b>	<b>2 132 961</b>
<b>Résultat global avec reports exercices N-1</b>	<b>4 463 651</b>	<b>5 798 300</b>

### RECETTES

Le produit de la fiscalité ménages est en légère hausse alors que les taux ont été reconduits à l'identique. Le produit de la fiscalité professionnelle a baissé.

L'intégralité du fonds de péréquation des ressources intercommunales et communales (FPIC) d'un montant de plus d'1 000 000€ a été affectée aux communes. Les dotations, subventions et participations progressent.

### DÉPENSES

Le ratio des dépenses réelles de fonctionnement / population est passé de 413€/habitant en 2018 à 416€/habitant en 2019.

Le montant des attributions de compensation sont stables.

La masse salariale a augmenté de 7,2%. Le ratio par habitant est stable.

### UNE POLITIQUE D'INVESTISSEMENTS CIBLÉS

3 domaines d'intervention mobilisent l'essentiel des investissements :

Le domaine économique avec la construction d'ateliers relais (26% des investissements prévisionnels).

L'eau potable avec la lutte contre les CVM, les renouvellement de réseaux, les équipements L'assainissement avec le renouvellement de réseaux, les stations d'épuration.

Ces investissements ont pour vocation le développement et l'attractivité du territoire.

### PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES

Le budget principal ne comporte aucun emprunt. La capacité d'auto-financement est stable à hauteur de 5 millions d'euros.

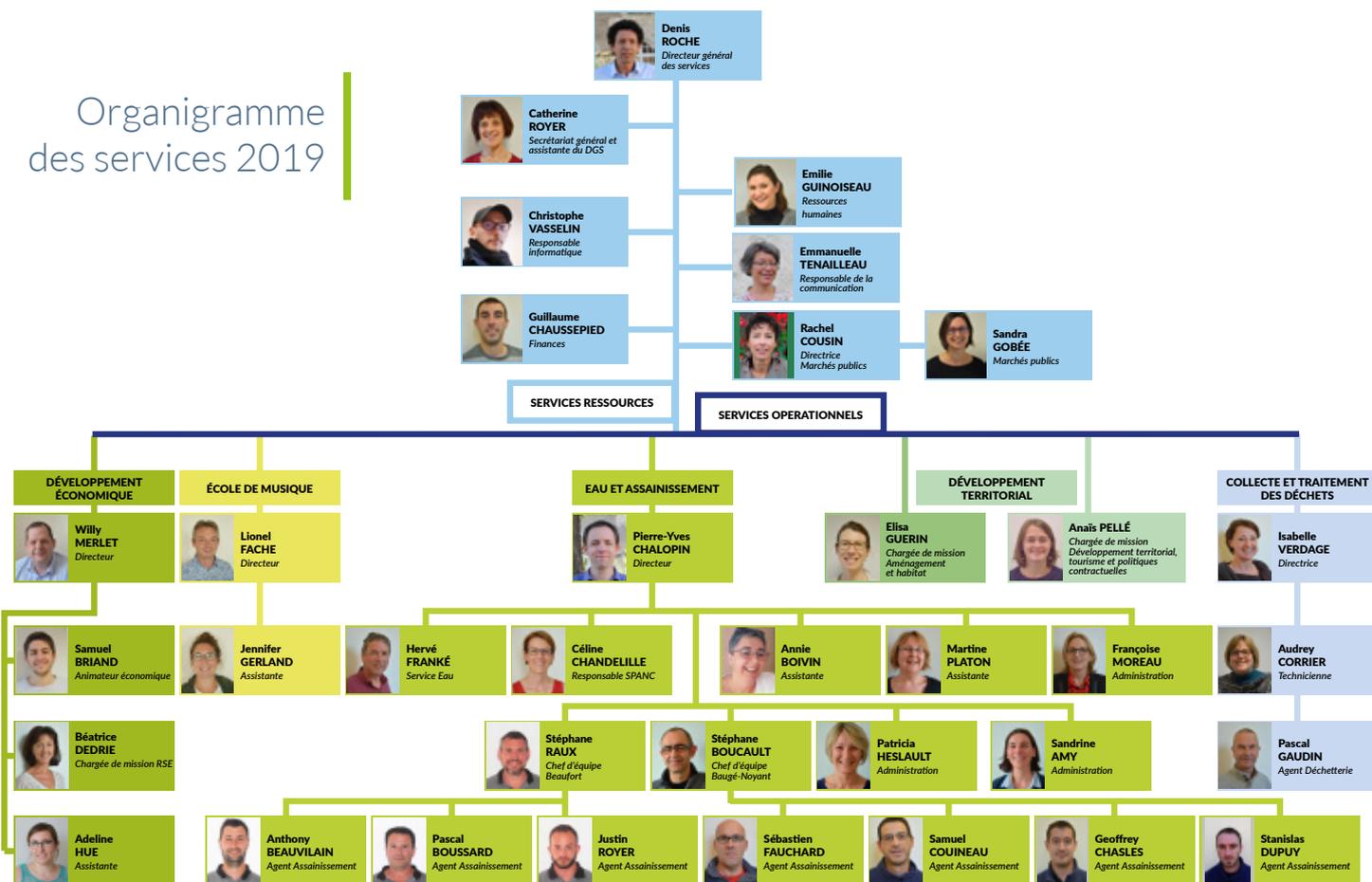
Le résultat net de fonctionnement est supérieur à celui de l'an passé.

Point de vigilance, le résultat de l'assainissement, positif, est insuffisant au regard des investissements à programmer.

Les investissements se concentrent principalement sur le développement économique et l'eau.

# LES SERVICES

## Organigramme des services 2019



Organigramme des services au 31 décembre 2019.

Non présents sur la photo : les 27 enseignants de l'école de musique forment désormais une équipe structurée sous une direction unique.

## RÉORGANISER LES SERVICES

Pour répondre à la montée en puissance des compétences gérées en direct par la communauté de communes, l'organisation des services a été repensée. La réflexion s'est concentrée sur l'école de musique, l'eau et l'assainissement, le développement territorial, la collecte des déchets.

### L'ÉCOLE DE MUSIQUE STRUCTURÉE

Les conditions d'emplois des 27 enseignants de l'école de musique ont été harmonisées sur les 3 secteurs.

### CRÉATION DE PÔLES

La reprise de la compétence Déchets en

direct par la communauté de communes a été un dossier important à traiter. Pour l'eau et l'assainissement, ont été pris en compte deux problématiques : optimiser l'accueil à l'usager et redéfinir les missions des agents à l'échelle territoriale. Ces réflexions ont généré la création d'un pôle Environnement pour répondre au mieux aux attentes des usagers.

Pour le développement territorial, s'est posée la question de l'intégration de l'office de tourisme en 2020. Au fil de la réflexion, a été décidé le regroupement en pôle Attractivité des services développement économique, développement territorial et tourisme.

Ces pôles seront opérationnels dès 2020. Les effectifs passeront de 65 agents en 2019 à 120 en 2020.

# DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL

## LA PARTICIPATION CITOYENNE



En 2018, Baugeois-Vallée s'est doté d'un conseil de développement (CODEV), composé de représentants de la société civile et d'élus communaux. Ils apportent une expertise citoyenne sur les projets communautaires. Le conseil de développement de Baugeois-Vallée compte 51 titulaires et une douzaine de suppléants. Les membres sont des habitants aux profils socio-professionnels variés. 31% sont des élus communaux. Les élus communautaires ne peuvent y siéger.

Assemblée de citoyens, le conseil de développement est un organe consultatif qui peut également s'autosaisir de tout sujet qu'il juge pertinent. Il permet d'enrichir les politiques publiques et d'éclairer les réflexions des élus par des regards citoyens.

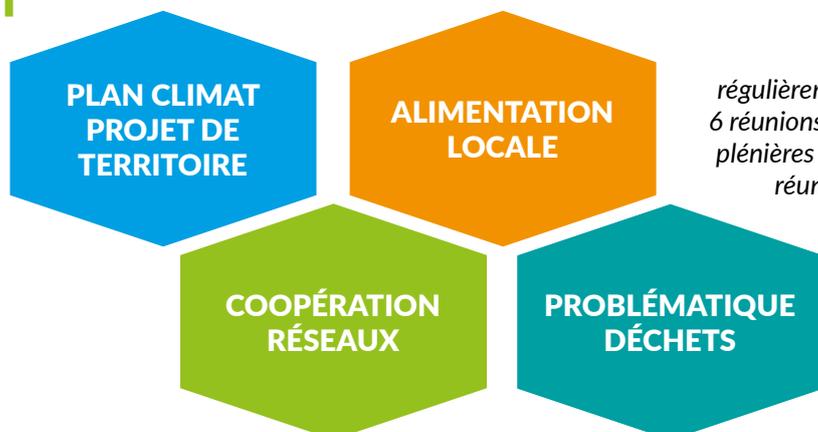
Il a pour objet :

- D'animer une démarche participative
- De formuler des propositions de politique générale et d'actions à la collectivité
- De donner des avis sur les sujets dont la collectivité le saisit
- D'être associé au suivi et à l'élaboration des actions engagées par la collectivité.

### LES 5 COMMISSIONS THÉMATIQUES DU CODEV

1. Réduction des gaz à effets de serre et polluants atmosphériques
2. Production d'énergies renouvelables
3. Réduction des consommations énergétiques
4. Adaptation aux changements climatiques
5. Attractivité et solidarité du territoire

## UN CONSEIL DE DÉVELOPPEMENT IMPLIQUÉ



*Le CODEV a été réuni régulièrement dans l'année avec 6 réunions de bureau, 3 réunions plénières et 2 participations aux réunions d'Anjou Tourisme.*

## Actions 2019

### **PARTICIPATION AU PLAN CLIMAT (PCAET) ET AU PROJET DE TERRITOIRE**

Participation des membres du CODEV aux forums, ateliers et réunions sur le projet de territoire/PCAET.

- › Nombreuses contributions apportées à la stratégie et au plan d'actions du PCAET
- › Organisation d'un débat sur la transition écologique à l'occasion du Grand Débat National

### **AUTO-SAISINE SUR L'ALIMENTATION LOCALE**

Visite des cuisines de l'hôpital local de Baugé  
Soirée d'échanges sur l'alimentation locale et

### **SAISINE / AUTO-SAISINE SUR LES DÉCHETS**

la restauration collective.  
Présentation du mode de collecte des déchets  
Visite du centre technique d'enfouissement de Fontaine-Guérin.

### **COOPÉRATION ET RÉSEAUX**

Réunions avec le réseau des conseils de développement du Maine-et-Loire  
Participation aux 20 ans des conseils de développement à Paris.





Planifier

Plan local de l'habitat

SCoT

Assurer la cohérence

## BAUGEOIS-VALLÉE, PILOTE DE L'AMÉNAGEMENT

La communauté de communes est présente à tous les niveaux décisionnels pour défendre les intérêts du territoire.



– Contribution au schéma régional d'aménagement (SRADDET)



– Participation aux schémas départementaux et aux ateliers thématiques inter-SCoT



– Préparation de la révision du schéma de cohérence territorial et du lancement du plan local de l'habitat



– Participation à la révision des plans locaux d'urbanisme et animation du réseau des instructeurs

# AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

### L'ACTION DU SERVICE AMÉNAGEMENT ET HABITAT SE RÉSUME EN 2 MISSIONS PRINCIPALES

1. **Planifier l'aménagement à travers l'élaboration de schémas** à plusieurs niveaux de territoire : régional, communautaire, communal. En 2019 : Lancement de deux plans importants, le PLH (programme local de l'habitat) et le SCoT (schéma d'aménagement à l'échelle communautaire).
2. **Assurer la cohérence de ces documents** et animer le réseau des instructeurs d'urbanisme communaux.

### L'ACTION DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES SE TRADUIT PAR :

1. La participation à l'élaboration des schémas directeurs de l'aménagement au niveau régional et départemental afin de faire valoir les intérêts de Baugeois-Vallée
2. Le lancement du Programme local de l'Habitat
3. Le lancement de la révision du schéma de cohérence territorial

### EXPERTISE PARTAGÉE

À l'échelle communale, la communauté de communes intervient en appui d'expertise dans le cadre de la révision des plans locaux d'urbanisme. Baugeois-Vallée s'est également engagé à animer le réseau des instructeurs d'urbanisme communaux.

# HABITAT

## SUCCÈS DE LA TROISIÈME OPÉRATION PROGRAMMÉE D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT

BAUGEOIS-VALLÉE ACCOMPAGNE LES HABITANTS DANS LA RÉNOVATION DE LEUR LOGEMENT GRÂCE AUX OPÉRATIONS PROGRAMMÉES D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT (OPAH).

Les OPAH reposent sur la signature d'une convention entre l'Etat, l'Agence Nationale de l'Habitat, le Conseil départemental de Maine-et-Loire, les communautés de communes ou les communes.

En complément des aides de l'ANAH, la communauté de communes apporte une aide pour l'énergie, l'adaptation et amélioration de logements locatifs.



### CHIFFRES CLÉS OPAH LA VALLÉE

- Travaux réalisés au 31/12/2019 = 1 691 838 €
- UN FINANCEMENT CROISÉ
- Communauté de communes Baugeois-Vallée : 29 682 €
- Anah : 664 643 €
- Conseil départemental de Maine-et-Loire : 56623 €

### ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE



Baugeois-Vallée a participé à l'élaboration du schéma départemental dont a découlé la définition de la politique locale avec un plan d'actions pluriannuel.

Un règlement intérieur unique est en vigueur. Baugeois-Vallée améliore ses capacités d'accueil avec un projet d'agrandissement d'aire d'accueil à Beaufort sur lequel une étude est en cours. La première année de fonctionnement de l'aire d'Échemiré se conclue. Enfin, une troisième aire est en projet à Noyant.

1€ d'aides = 2€ dépensés en travaux effectués principalement par les entreprises artisanales locales

### Des aides pour rénover

L'opération programmée d'amélioration de l'habitat est lancée depuis juillet sur l'occasion de subventionner des travaux de rénovation énergétique.

**À la Vallée**  
L'opération d'amélioration de l'habitat est lancée depuis juillet sur l'occasion de subventionner des travaux de rénovation énergétique.





# DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Pour faire face à une demande en croissance, le service économique a agi dans 5 directions : la construction d'ateliers relais, la commercialisation d'espaces, l'aménagement des zones d'activité, l'animation du réseau

et le soutien aux entreprises. En 2019, la dynamique s'est traduite directement sur les territoires par la réalisation de 3 projets phares, emblématiques.

## CHIFFRES À L'APPUI

3 300 000 € Construction et extension d'ateliers relais sur les 3 secteurs

Aide à l'immobilier d'entreprise, 2 entreprises soutenues 150 000 €

580 000 € Acquisition de locaux d'activités

Subventions aux clubs d'entreprises 21 000 €

## LES MISSIONS DU SERVICE ÉCONOMIQUE

ACCOMPAGNEMENT DES PROJETS DES CHEFS D'ENTREPRISE

ANIMATIONS ET MISE EN RÉSEAU

UN PÔLE CONSEIL À L'EMPLOI

## MOYENS MIS EN ŒUVRE

ATELIERS RELAIS

ZONES D'ACTIVITÉ

AIDE À L'IMMOBILIER D'ENTREPRISES

## IMMOBILIER D'ENTREPRISES

**COMMERCIALISATION RECORD DES ZONES D'ACTIVITÉ**  
6,32 hectares commercialisés en 2019, un record!

5 ventes dont 3 sur Actival  
**De nombreux chantiers**

Plus de 6 600 m<sup>2</sup> de locaux d'activités en cours de construction au 31 décembre 2019.

**ON AFFICHE (PRESQUE) COMPLET**

Fin 2019, la zone d'activité Sainte Catherine compte moins d'un hectare de surface disponible!

24 des 29 de la ZAC Salamandre sont réservés pour les Serres et la station GNV

Une seule parcelle de 606 m<sup>2</sup> restante sur la ZAC Poissonnière, pour laquelle un projet aboutira en 2020

8 prêts d'honneur pour 75 000 €



près de 200 créations d'entreprises en 2019

## COMMUNIQUER

Outil d'attractivité, un site internet dédié à l'économie facilite les démarches des entrepreneurs, diffuse l'actualité du territoire, favorise la mise en réseau.

# DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

## 3 PROJETS EMBLÉMATIQUES CONCRÉTISÉS



### LE CENTRE DE FORMATION ANJOU FIBRE

BAUGÉ-EN-ANJOU



### LE NOUVEAU SITE INDUSTRIEL HEMP'IT

BEAUFORT-EN-ANJOU



### DES SERRES MARAÎCHÈRES ET UNE STATION GNV

NOYANT-VILLAGES

L'un des 3 centres de formation du département, aux métiers de la fibre, est implanté dans un atelier relais de la zone Sainte Catherine à Baugé. Inauguré en février 2019, il est l'un des deux centres régionaux labellisé Objectif Fibre. La France en compte 40. C'est un succès pour Baugeois-Vallée.

Il symbolise l'action menée pour l'emploi local par la communauté de communes et sa conviction que le numérique offre aux territoires ruraux des perspectives économiques nouvelles. Baugeois-Vallée a fourni l'atelier relais équipé à l'entreprise.

La coopérative agricole de production et de commercialisation de semences de chanvre HEMP-it a choisi d'implanter son nouveau site industriel sur la zone Actival de Beaufort-en-Anjou. Cette construction en matériaux biosourcés de chanvre est la vitrine de l'écoconstruction. Ce choix résulte d'une étude démontrant qu'il s'agit de la zone agricole la plus adaptée à la production de chanvre industriel et de l'attractivité retrouvée du territoire. Baugeois-Vallée a trouvé le terrain disponible qui convenait et a apporté un soutien financier. Le chantier a débuté en mai 2019.

Le projet Ecocir sur la ZAC de la Salamandre s'étend sur une surface de 29,4ha. Il consiste à implanter des serres maraîchères chauffées avec la chaleur fatale de l'UVE située à proximité, de développer une station GNV/bioGNV alimentée à terme par des unités de méthanisation portées par un groupement d'agriculteurs. La station sera mise en service fin 2020.

Ce projet s'inscrit dans le développement durable du territoire avec la création d'emplois, la récupération de chaleur aujourd'hui rejetée dans l'atmosphère, le renforcement de l'activité agricole. Baugeois-Vallée qui est le principal porteur du projet, a obtenu l'accord de l'autorité environnementale et les travaux d'aménagement ont débuté. Ouverture des serres fin 2021.

# DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

## ANIMATIONS ET SOUTIEN À LA CRÉATION

Baugeois-Vallée propose aux créateurs et repreneurs d'entreprises un soutien matériel, financier et technique grâce à la pépinière d'entreprises et au dispositif partenarial Initiative Anjou.

### INITIATIVE ANJOU

Un partenariat relie la communauté de communes au réseau association Initiative Anjou qui a mis en place 4 outils d'aides à la création, à la reprise et au développement d'entreprises. Elle apporte un financement bancaire complémentaire par un prêt d'honneur sans intérêt, un accompagnement dans les premiers pas de l'entrepreneuriat, un parrainage avec un chef d'entreprise ou un cadre expérimenté.

#### EN 2019

8 entreprises ont été accompagnées et ont reçu des prêts d'honneur à hauteur de 75 000€.



### LA PÉPINIÈRE CAP'CRÉATEURS BOOSTER DE COMPÉTENCES

Foyer de rencontres entre entrepreneurs et partenaires, la pépinière héberge 7 entreprises dans des locaux et ateliers à loyers attractifs. Idéale pour lancer son activité dans de bonnes conditions matérielles, la pépinière a enregistré un pic d'occupation en 2019 avec 9 entreprises hébergées. 5 nouvelles entreprises ont pris le relais de celles qui ont pris leur envol en 2018. Les activités sont diversifiées : production de boissons et de confitures artisanales, conseils en pilotage, agence de voyages, informatique, menuiserie-ébénisterie, courtage en travaux, agence de traduction. Depuis 2015, 16 entreprises ont pu bénéficier des services de la pépinière.

## ANIMATIONS DU RÉSEAU ÉCONOMIQUE

### VÉGÉTAL VILLAGE



À Baugé-en-Anjou (Pontigné) dans une exploitation aux méthodes novatrices, Végétal Village a accueilli plus de 570 visiteurs. Un partenariat réussi avec la chambre d'agriculture.

### BUSINESS VALLÉE



Consacrée au développement de l'écoconstruction, Business Vallée a accueilli 70 architectes, maîtres d'ouvrage, artisans. En partenariat avec la chambre de commerce et d'industrie et la chambre des métiers et de l'artisanat.

### RENDEZ-VOUS AVEC LES ENTREPRENEURS.



130 chefs d'entreprises sont venus aux soirées organisées par Baugeois-Vallée sur les 3 secteurs. Ces temps forts complètent les rendez-vous sur les sites de production : plus de 100 en 2019 !



**IMMOBILIER D'ENTREPRISES**  
**UNE DYNAMIQUE NOUVELLE POUR**  
**FAIRE FACE AUX DEMANDES**

L'objectif est de répondre aux demandes des entreprises. La tranche 2 de la zone Sainte-Catherine et la zone de la Poissonnière affichent complet. Une programmation de construction d'ateliers relais est nécessaire afin d'avoir sur chacun des 3 secteurs un bâtiment d'avance. La politique d'acquisition et de cession connaît aussi une dynamique nouvelle.

CENTRE DE FORMATION AUX MÉTIERS DE LA FIBRE OPTIQUE



Cession d'un atelier relais à Baugé-en-Anjou

1 atelier relais livré dans la ZA Sainte Catherine

INSTALLATION DE SERRES MARAÎCHÈRES  
 Dossier confirmé



Acquisition des 8500 m<sup>2</sup> de bâtiments industriels pour accompagner le développement d'une entreprise

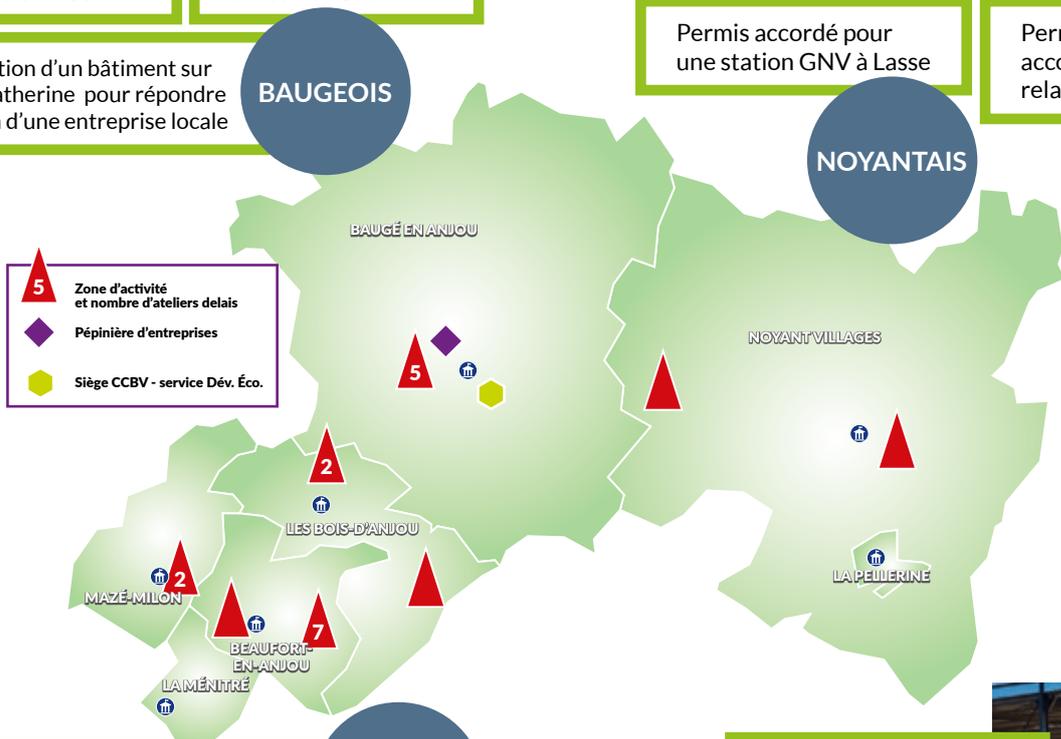
Construction d'un atelier relais de 850 m<sup>2</sup>

Ouverture de la 3ème tranche de la ZA Sainte Catherine

Permis accordé pour une station GNV à Lasse

Permis de construire accordé pour un atelier relais de 300 m<sup>2</sup>

Acquisition d'un bâtiment sur Sainte Catherine pour répondre au besoin d'une entreprise locale



**BAUGEOIS**

**NOYANTAIS**

CONSTRUCTION DU BÂTIMENT HEMP'it SUR ACTIVAL



**LA VALLÉE**

Cession d'un atelier relais à Mazé-Milon

Acquisition de la jardinerie à Mazé-Milon pour répondre au souhait d'extension d'une entreprise locale

La commercialisation des lots dédiés à l'activité économique dans la ZAC de la Poissonnière est achevée.

2 extensions d'ateliers relais dans la ZA Actival à Beaufort-en-Anjou



Opérations effectuées en 2018

Opérations effectuées en 2019



# PROMOTION DU TOURISME

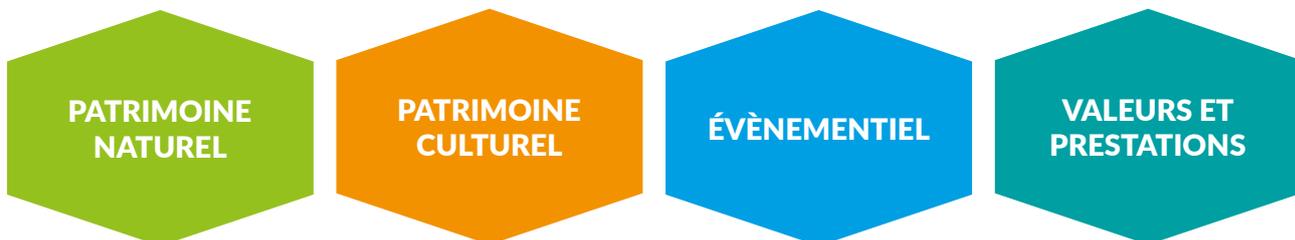
## STRATÉGIE

L'étude touristique a débouché sur l'écriture de la stratégie de développement. Le plan d'actions qui en découle s'articule autour de 4 axes : le patrimoine naturel à révéler, le patrimoine culturel atypique, l'évènementiel, la qualité des prestations touristiques reflétant les valeurs du territoire.

UNE ÉTUDE TOURISTIQUE À L'ÉCHELLE DU TERRITOIRE

## UNE STRATÉGIE TOURISTIQUE DÉFINIE

LES 4 AXES DU PROGRAMME D' ACTIONS



## QUELQUES EXEMPLES D' ACTIONS CIBLÉES

Valoriser les forêts  
Développer l'offre de randonnées  
Avoir une dynamique autour des églises accueillantes de l'Anjou  
Insuffler un tourisme durable



## CHIFFRES CLÉS

**5,2** M€ de chiffre d'affaires annuel

**335 000** nuitées par an

**11 200** visiteurs cet été dans les bureaux et office de tourisme

**30 000** visiteurs dans les 2 châteaux

**95** chambres d'hôtes

**4** campings (135 emplois)

## C'EST DÉCIDÉ !

Composante économique importante, l'office du tourisme intègre les services de la communauté de communes au sein du pôle Attractivité au 1er janvier 2020.

## UN MAILLAGE ÉQUILIBRÉ

3 sites d'information maillent le territoire communautaire afin d'accueillir les touristes dans les meilleures conditions. L'office du tourisme situé à Baugé, se complète d'un point d'information touristique sur les bords de la Loire à La Ménitré et d'un bureau d'information à Beaufort-en-Anjou. Une vitrine touristique dédiée y sera créée en 2020.



## La petite reine à l'honneur

Baugeois-Vallée participe au comité d'itinéraire Vallée du Loir à vélo qui promeut ce circuit qui traverse Baugé-en-Anjou et rejoint la V44. Le projet d'extension de la voie V44 à Cuon et Brion, avec des connexions vers Fontaine-Guérin et Gée, pourrait se poursuivre à Beaufort-en-Anjou et La Ménitré.

# LE PROJET DE TERRITOIRE



Le projet de territoire Baugeois-Vallée dote le territoire d'une feuille de route. Son élaboration a reposé sur une démarche concertée qui a débuté en septembre 2018. Le plan climat air énergie territorial (PCAET)

est un élément majeur de ce projet qui englobe également le contrat local d'engagement du schéma départemental d'amélioration de l'accessibilité des services au public (SDAASP) et la récente étude touristique.

## LE PLAN CLIMAT APPROUVÉ

Le Plan Climat est constitué d'un diagnostic, d'une stratégie territoriale et d'un programme d'actions. Il a été approuvé par le conseil en décembre 2019.

### DES OBJECTIFS CLAIRS

Le PCAET, élaboré pour une période de six ans, répond à plusieurs objectifs définis par la loi, en cohérence avec les engagements internationaux de la France.

#### OBJECTIFS

L'adaptation au changement climatique

Le développement d'énergies renouvelables

La qualité de l'air

La réduction des émissions de gaz à effet de serre (GES)

La maîtrise de la consommation d'énergie

### 2069, à la croisée des chemins

Sensibilisation créative aux enjeux climatiques



#### UN PROGRAMME COMPLET

Sensibilisation aux enjeux du changement climatique et création accompagnée par 4 artistes.

### UN PLAN D' ACTIONS POUR 6 ANS

Le plan d'actions comporte 52 actions qui répondent aux 21 objectifs stratégiques. Ils ont été classés selon 2 niveaux de priorité. En voici quelques exemples :

#### AXES STRATÉGIQUES

##### Gouvernance, coopération, implication et sensibilisation des acteurs et des citoyens

- Renforcer le rôle du conseil de développement
- Informer et sensibiliser les agents publics sur les changements climatiques

##### Des productions et des consommations énergétiques et alimentaires relocalisées

- Favoriser l'alimentation de qualité et de proximité dans les restaurants collectifs du territoire
- Créer des stations pour véhicules bioGNV

##### Une économie dynamisée par la transition socio-écologique

- Une charte éco responsable du tourisme
- Développer le tri des biodéchets

##### Une organisation du territoire renforçant les connexions et la proximité

- Élaborer un plan vélo intercommunal
- Développer des plans de déplacement d'entreprises

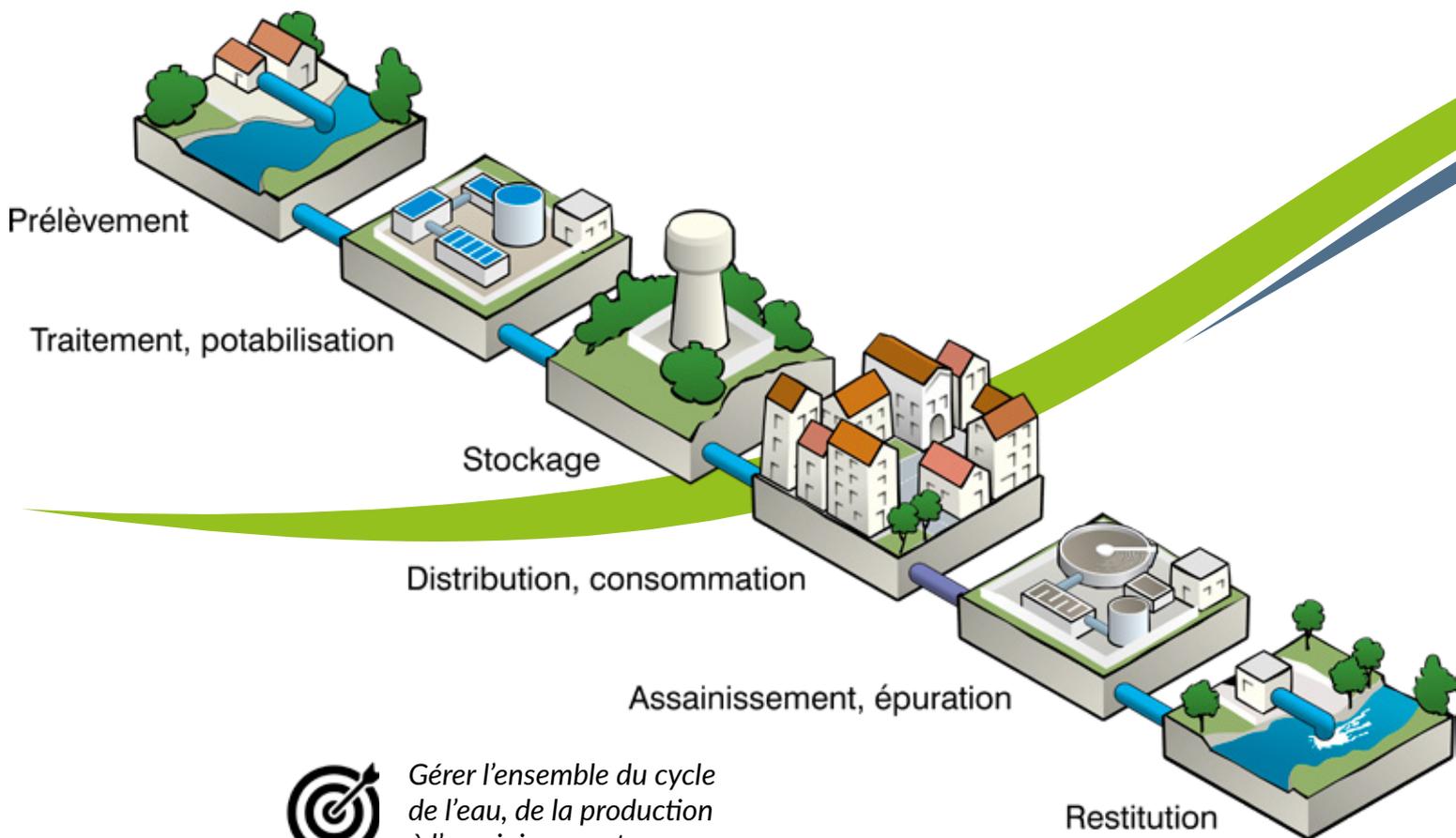
##### Axe stratégique Un territoire résilient où il fait bon vivre

- Accompagner l'agro-écologie
- Encourager la réduction de la consommation en eau



### UN FILM POUR RACONTER LEUR VISION DE L'AVENIR

Les élèves des cinq établissements scolaires de Baugeois-Vallée ont participé au projet scientifique et culturel mené par la communauté de communes, l'association Alisée et le centre national des arts de la rue, la Paperie. Au final, un film en 5 séquences qui parle d'avenir, d'un monde sans voiture ni électricité où tout est à inventer. Projeté sur les 3 bassins de vie, « 2069 à la croisée des chemins » a été filmé par FranceTV Pays de la Loire.



## HARMONISATION PROGRESSIVE DES TARIFS

2<sup>e</sup> année d'harmonisation. Les différences de tarification s'estompent année après année.

### ASSAINISSEMENT COLLECTIF

Part abonnement 50€HT (sauf à la Pellerine)  
Part variable entre 1,48 et 2,75€/m<sup>3</sup>

### PRIX DE L'EAU POTABLE

Entre 1,83€ et 2,33€/m<sup>3</sup>

# EAUX ET ASSAINISSEMENT

ORGANISER LA GESTION UNIQUE DE L'EAU ET DE L'ASSAINISSEMENT

ÉTABLIR DES SCHEMAS DIRECTEURS

DÉPLOYER UNE POLITIQUE DE TRAVAUX D'ENTRETIEN DES RÉSEAUX

HARMONISER LES TARIFS

Bugeois-Vallée a fait le choix de gérer le cycle de l'eau, de la production de l'eau potable à son assainissement afin d'en contrôler les actions et les coûts dans leur globalité.

L'harmonisation du service et des tarifs est complexe compte tenu de la disparité des situations initiales. Elle s'échelonne sur plusieurs années.

Des études ont été lancées pour écrire une stratégie globale. Des schémas directeurs permettent de programmer les actions dans les 5 ans à venir.

**L'objectif : assurer à l'utilisateur un service équivalent pour un coût équivalent sur tout le territoire.**

## UNE MISE EN PLACE PROGRESSIVE

PRISE DE LA COMPÉTENCE ASSAINISSEMENT	PRISE DE LA COMPÉTENCE EAU POTABLE	ORGANISER LE SERVICE À L'ÉCHELLE COMMUNAUTAIRE	MISE EN ŒUVRE
2017	2018	2019	2020/2021

# EAU POTABLE

RAPPORT SUR LE SERVICE ET LA QUALITÉ DE L'EAU POTABLE 2018

Etabli par l'agence régional de la santé, le rapport 2018 a été voté au printemps 2019, il fait état d'une très bonne qualité de l'eau distribuée.

## NOYANT-VILLAGES CHALONNES-SOUS-LE-LUDE

La nouvelle station de surpression de Chalonnnes permet d'obtenir un meilleur débit au robinet.



## VALLÉE BEAUFORT-EN-ANJOU ET MAZÉ-MILON

Les réseaux vétustes doivent être renouvelés si l'on veut éviter des travaux d'urgence bien plus coûteux.

## NOYANT-VILLAGES NOYANT ET GENNETEIL

La réhabilitation des usines de production d'eau potable



## BAUGÉ-EN-ANJOU CLEFS ET CHEVIRÉ

Les châteaux d'eau nécessitent quelques opérations de sécurité, d'étanchéité et de réfection générale.

## NOYANT-VILLAGES LINIÈRES BOUTONS, PARÇAY-LES-PINS, MEIGNÉ-LE-VICOMTE

200 000€ ont été investis en 2019 pour le remplacement de canalisations sujettes au dépôt de chlorure de vinyle monomère(CVM). Les travaux produisent l'effet attendu : l'eau distribuée est bonne sur les secteurs effectués et les purges ont été divisées par deux. La suite en 2020 ...



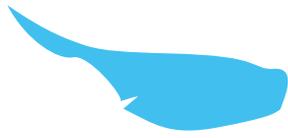
## CHIFFRES CLÉS

**13 600** abonnés soit environ 30 000 habitants

Volume d'eau produite :  
**2 500 000** m<sup>3</sup>

**1060** kms de réseaux de distribution





# EAUX ET ASSAINISSEMENT

## ASSAINISSEMENT COLLECTIF

### PROGRAMMER POUR ASSURER L'AVENIR

Des schémas directeurs ont été élaborés afin d'avoir un diagnostic précis des installations et réseaux, de prévoir et prioriser les travaux à effectuer. Ces études font apparaître un décalage entre le besoin en investissement et les recettes essentiellement issues de la redevance.

### CHIFFRES CLÉS

**17 000** abonnés

Volume d'eau traitée :  
**770 000** m<sup>3</sup>

**200** kms de réseaux à entretenir

**32** installations

#### NOYANT-VILLAGES PARÇAY-LES-PINS

La nouvelle station d'épuration repose sur un principe de filtration par roseaux. Elle permet de répondre aux besoins de la commune.



#### VALLÉE BRION

La réhabilitation de la station d'épuration à disques biologiques optimise le rapport qualité/coût et demande un minimum d'entretien. Son dimensionnement correspond à l'évolution de la commune.

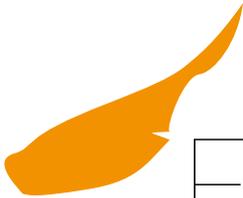
#### VALLÉE BEAUFORT-EN-ANJOU ET MAZÉ-MILON

Les réseaux ont été réhabilités pour un montant total de 270 000€.



#### BAUGÉ-EN-ANJOU ÉCHEMIRÉ

Les travaux de mise en séparatif et de refoulement ont démarré en fin d'année.



# EAUX ET ASSAINISSEMENT

## ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF



### UN OBJECTIF ENVIRONNEMENTAL

Au-delà d'être obligatoire, il est important pour tous d'être doté d'un équipement qui réponde aux exigences de préservation de l'environnement et ne présente pas de risques pour la santé des habitants.

### LANCEMENT DES VISITES

Une installation d'assainissement non collectif et son entretien sont soumis à une réglementation bien précise. La collectivité a deux obligations :

- réaliser un diagnostic de toutes les installations

• les vérifier périodiquement tous les 10 ans. La campagne de visites a pour but de recenser les dispositifs et établir un diagnostic de leur état. La société STGS a été mandatée pour effectuer les visites des installations sur le Noyantais et dans la Vallée.

### RECRUTEMENT

Pour consolider le service, un agent a été recruté en décembre 2019. Il intégrera le service en février 2020.



### CHIFFRES CLÉ

**5770** installations  
(estimation)

### UN NOMBRE CROISSANT DE DIAGNOSTICS

Le rapport 2018 adopté en 2019 par le conseil communautaire fait état de :

**104** examens de conception,  
**76** contrôles,  
**211** diagnostics de bon fonctionnement  
**190** diagnostics pour une vente immobilière

### GEMAPI

Gestion des milieux aquatiques et protection contre les inondations

#### PARTICIPATION AU CHANTIER DE PROTECTION CONTRE LES INONDATIONS DE LA LOIRE

La gestion des digues de la Loire a été remise le 1<sup>er</sup> janvier 2018 aux intercommunalités. Une gestion transitoire est assurée par l'État jusqu'au 28 janvier 2024 ce qui recouvre 3 volets :

- l'étude de dangers,
- l'entretien des ouvrages,
- la protection de la population en cas d'inondation.



#### PARTENARIAT POUR LA GESTION DES MILIEUX AQUATIQUES.

Baugeois-Vallée verse une participation aux syndicats de bassins versants chargés de la gestion des milieux aquatiques : au syndicat mixte des bassins de l'Authion et de ses affluents (SMBAA), au syndicat mixte des basses vallées angevines pour le secteur de Cheviré-le-Rouge et au syndicat mixte du Bassin de l'Aulne. L'Entente avec le Pays Fléchois a programmé les travaux de réhabilitation du Verdun qui vont recalibrer son lit et ralentir son écoulement grâce à la restauration de méandres.



Deux réunions publiques ont été organisées pour informer les usagers.

# COLLECTE ET TRAITEMENT DES DÉCHETS

**L'année 2019 a été marquée par la préparation de la reprise de la collecte et du traitement des déchets par la communauté de communes.**

Les deux syndicats actifs sur le territoire, le SICTOD Nord-Est-Anjou à Noyant et le

SMICTOM Vallée de l'Authion dans la Vallée, devaient être dissous au 31/12/2019. Dans le Baugeois, le contrat du prestataire en charge de la collecte a été dénoncé. L'ensemble de la collecte sera opérée dès 2020 par les services de Baugeois-Vallée.

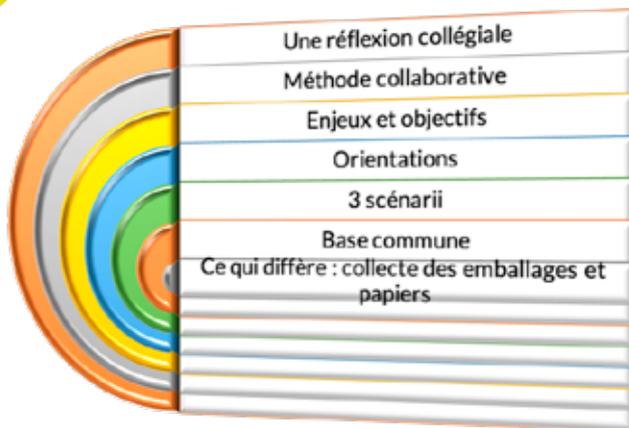
## UNE ÉTUDE POUR DÉFINIR LE MODE DE COLLECTE, LA GESTION ET LE FINANCEMENT DU SERVICE

Premier acte : définir le mode de gestion

L'étude sur la gestion, le mode de collecte et le financement du service a été conduite de façon collégiale et collaborative. Elle a livré trois scénarios de gestion. Le conseil communautaire a voté à la majorité pour un même service pour tous les habitants à compter du 1er janvier 2021. L'année 2020 sera une année de transition avec un mode de collecte et un mode de financement identiques aux années précédentes.



*Jusqu'au 31/12/2019, 4 opérateurs différents ont collecté les déchets sur le territoire. En 2020, Baugeois-Vallée assure le service sur l'ensemble de son périmètre. Les agents des syndicats intègrent les équipes communautaires.*



## MOTS CLÉS DE L'HARMONISATION

- Collecte en bacs pour tous dès 2021
- Maîtrise des coûts
- Accompagnement des usagers
- Réduction des déchets
- Le tri et le recyclage
- La sensibilisation
- Valorisation énergétique

## UN SERVICE UNIQUE SUR TOUTE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

### 2020

- Reprise des missions et du personnel des syndicats par Baugeois-Vallée
- Collecte assurée par Baugeois-Vallée sur tout le périmètre en conservant les anciens modes de collecte par secteurs
- Choix du mode de financement

### 2021

- Une même collecte pour tous les usagers selon les mêmes modalités (bacs...)

### 2022

- Mise en place d'un même mode de financement

# ÉCOLE DE MUSIQUE

## STRUCTURER POUR RAYONNER

### 4 SITES D'ENSEIGNEMENT

4 sites d'enseignement sont opérationnels sur l'ensemble du territoire communautaire. Avec une direction et un cursus harmonisé pour les 27 enseignants, l'école de musique entame dans de bonnes conditions son action musicale, rayonnante et culturelle.



### FAIRE CONNAÎTRE L'ÉCOLE POUR DONNER ENVIE

L'école de musique a participé aux forums des associations, a ouvert ses portes aux habitants, a produit un concert scolaire des professeurs à destination des scolaires. Une plaquette de présentation et une vidéo expliquent les fondements de la pratique musicale.



*L'école de musique joue un rôle catalyseur entre tous les musiciens du territoire.*

### STRUCTURER ET HARMONISER

Les synergies entre les enseignants se concrétisent en concerts et auditions partagées qui irriguent les communes. Le choix d'instruments s'est amplifié tandis que la pratique collective forge un esprit de partage. Les tarifs à l'origine très disparates, sont en voie d'harmonisation.

### FACILITER L'ACCÈS À L'ÉCOLE

Les tarifs ont été étudiés pour encourager l'inscription de familles et de jeunes. La gratuité des pratiques collectives a également été mise en place. Enfin, dans l'optique de régénérer l'intérêt des musiciens pour les orchestres d'harmonie, des tarifs préférentiels ont été élaborés pour les membres de ces associations musicales du territoire. Opération gagnante! On compte 22 inscrits communs école de musique/orchestre d'harmonie de Beaufort-en-Vallée.



*La pratique collective comme source de plaisir et d'apprentissage.*

### CHIFFRES CLÉ

**390** élèves en 2018/2019

**420** élèves en 2019/2020

### UNE ACTION CULTURELLE D'EXCEPTION

L'école de musique a bénéficié du partenariat avec le prestigieux orchestre national des Pays de la Loire (ONPL) dont les musiciens professionnels se sont produits dans les 3 secteurs de Baugeois-Vallée. Les élèves ont été associés à ces temps forts musicaux.

Dans un tout autre registre, le concert DJ Rap de juin 2019 a mis les tribunes des spectateurs en feu, tous debouts à scander le rythme.





# RAPPORT D'ACTIVITÉ 2019

**Baugeois**  
*Valée*

[www.baugeoisvallee.fr](http://www.baugeoisvallee.fr)

Rapport d'activité 2019 de la communauté de communes Baugeois-Vallée - Mai 2020  
Directeur de la publication : le président de la communauté de communes - Rédaction : service communication  
Conception et graphisme : agence Mimosa-Angers - Impression : offset5, La Mothe Achard - Tirage : 500 exemplaires  
Imprimé sur papier certifié PEFC avec des encres végétales